

弹性地板的保养

RESILIENT FLOORING MAINTENANCE PROCEDURES

卷材产品 – 带有聚氨酯保护面层的低保养程序

SHEET PRODUCTS—LOW MAINTENANCE PROCEDURES WITH PUR FINISH

适用于：亚麻卷材 健丽龙 保健龙 中意龙 新意龙 坚利龙 皇家龙 宝石龙II 澳威龙 瑞丽龙 印象龙

初次保养 完工后立即进行

- 彻底清扫或吸尘。
- 用中性清洗剂如：阿姆斯壮S-485地板清洁剂湿拖清洗或以机器低速清洗所有记号。
- 施工后至少四至五日内不可以大量水清洗(以防止水分渗入影响接缝及胶水黏着)。

使用准备

- 用中性清洗剂如：阿姆斯壮S-485地板清洁剂及刷洗垫(3M红色或同类产品)或刷子来刷洗地板。对于较为顽固的污渍，可使用3M蓝色/绿色刷洗垫或同类产品。
- 用真空吸尘器或拖把清除残留物。
- 彻底清洗及干燥。

基于对下列因素的估计，选择一种(或多种)保养方法：

- 用户期待的最终效果是怎样的？
- 建筑物内部的地板位置如何？
- 可能产生的人流量以及污垢的类型和质量？
- 存在特殊的人流量或鞋印情况吗？
- 地板的颜色和花纹怎样？

注意：因为亚麻主要由天然原材料(亚麻油、软木、黄麻及天然树脂)组成，在保养过程中应避免使用过量蜡水。蜡水的pH值不得超过10。采用含碱量高或溶解性溶液或研磨材料都可能损坏亚麻材料。

根据做出的估计，这些卷材产品可以通过以下任何一种方法进行保养：

上蜡

- 施打三至五层高品质商用地蜡如：阿姆斯壮S-480面蜡。
- 在人流量较高、污垢较多或污染可能性较大的区域，可考虑施打底蜡如：阿姆斯壮S-495底蜡。

喷蜡

- 使用带有合适刷洗垫的机器(每分钟175到1500转)和地蜡如：稀释的阿姆斯壮S-480面蜡(一份S-480面蜡混合两份水)。

抛光

- 使用带有合适抛光垫的机器(最大转速为每分钟1500转)，直到获得理想的光泽。
- 如果需要较高的光泽度，建议使用适当的地板喷蜡。

日常保养 持续的日常保养

- 每天清扫及吸尘。
- 如有需要，以中性清洗剂如：阿姆斯壮S-485地板清洁剂湿拖清洗或以机器低速清洗。
- 在湿拖或轻微擦洗之后，可按照保养程序，用适当速度的机器及合适的地垫抛光。

注意：需要鞋套的手术间不可使用地蜡。在这些区域，绝对清洁、未抛光的表面可采用机器(最大转速为每分钟1500转)及抛光垫进行抛光。另外，在需要鞋套的清洁室也可采用相同方法。不正确的使用和/或稀释消毒清洁剂可令地材表面褪色。

定期保养

采用优质的保养产品，例如阿姆斯壮商用地板保养产品，定期保养将大大减少深度擦洗和除蜡的需要，除蜡仅在必要时进行。

除蜡

- 使用除蜡剂如：阿姆斯壮S-490地板除蜡剂及除蜡垫(3M蓝色/绿色或同类产品)并用机器(每分钟300转或以下)刷洗地板。
- 用真空吸尘器清除残留除蜡剂。
- 彻底清洗及干燥。

注意：对于亚麻地板，采用pH值不大于10的除蜡剂。请勿使用阿姆斯壮S-490地板除蜡剂。

注意：不要将免擦洗和/或免过水的除蜡剂用于阿姆斯壮亚麻地材。